

COMPTE-RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

Lundi 2 septembre 2024

Présent(e)s : Joris HURIOT, Francis GUILLET, Edouard MAILLARD, Gérard VOIRIN, Jérémy VALANCE, Bruno HURIOT, Christine MARCHAL LABAYE, Janine TRELAT, Christelle LOMBARD, Magali GRANGY, Dominique THOMAS, Mathilde BERTRAND

Excusé(e)s : Silvia ROPA

Secrétaire de séance : Francis GUILLET

1. Approbation du procès-verbal de la séance du conseil municipal du 24 juin 2024

Unanimité

2. Approbation du compte-rendu des décisions exercées par le Maire par délégation du conseil municipal (délibération n°20/2020 du 08/06/2020)

Unanimité

3. Rénovation énergétique et durable du bâtiment regroupant la mairie et l'école primaire avec création d'une chaufferie bois centralisée pour divers bâtiments publics – Avenants

Monsieur le Maire présente les récents avenants dans le cadre du marché public de rénovation énergétique et durable du bâtiment regroupant la mairie et l'école primaire avec création d'une chaufferie bois centralisée pour divers bâtiments publics.

Lot 11 – Revêtement de sols durs : + 1 446,42 € HT

Lot 4 – Plâtrerie – Doublages – Cloisons – Plafonds : + 5 023,15 € HT

Lot 8 – Plomberie Sanitaire : + 7 150,00 € HT

Lot 15 – Isolation thermique extérieure : - 409,57 € HT

Lot 3 – Charpente – Zinguerie : + 374,00 € HT

Lot 10 – Electricité : + 3 034,50 € HT

Il est proposé, dans le cadre d'une administration communale rapide et efficace, d'autoriser Monsieur le Maire à engager les futurs avenants au présent marché public.

Unanimité

4. Modification des statuts de la Communauté de Communes de Mirecourt Dompaire

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal du projet de modification des statuts de la Communauté de Communes Mirecourt Dompaire proposé le 25 juin 2024 par le Conseil de Communauté. Cette modification porte sur le retrait de la compétence supplémentaire création et exploitation d'un réseau de chaleur sur la commune de Mirecourt pour certains équipements publics.

Unanimité

5. Convention relative à la mise en œuvre d'une prestation retraite avec le Centre de Gestion des Vosges

Monsieur le Maire propose à l'assemblée de conventionner avec le service « Carrières et Instances paritaires » du centre de Gestion des Vosges pour des prestations d'accompagnement pédagogique, d'expertise ou de gestion, effectuées à la demande de l'autorité territoriale.

Unanimité

6. Convention de recouvrement des créances locales

Monsieur le Maire propose de reporter ce point à un futur Conseil Municipal. La convention proposée par le comptable public qui définit une politique de recouvrement des recettes n'étant pas totalement satisfaisante.

Unanimité

7. Indemnité de résiliation du bail commercial « Le quartier des bons amis » – Programme « 1 000 cafés »

Monsieur le Maire présente à l'assemblée l'avenant concernant la résiliation amiable du bail commercial du 7 juillet 2022 permettant à la collectivité de reprendre le fonds de commerce sis 9 rue Louis Pasteur avec les matériels et équipements divers présents au sein de l'établissement. Une indemnité de 4 000,00 € a été convenue entre les deux parties.

Unanimité

8. Bail commerce multi-services

Monsieur le Maire expose que la commune de Mattaincourt est propriétaire d'un immeuble sis 9 rue Louis Pasteur qui abrite un local commercial. Le fonds de commerce de ce dernier est redevenu propriété de la collectivité. Il indique que cet établissement sera rouvert à compter du jeudi 19 septembre 2024, de manière indépendante. Il convient de fixer le montant du loyer qui sera payable à compter du 1^{er} novembre 2024. Il est proposé de fixer à 270,00 € le montant de ce loyer mensuel dans le cadre d'une location-gérance.

Unanimité

9. Service civique

Monsieur le Maire indique que le service civique, instauré par la loi du 2010-241 du 10 mars 2010, permet à des jeunes âgés de 16 à 25 ans (jusqu'à 30 ans en situation de handicap) de réaliser une mission d'intérêt général d'une durée de 6 à 12 mois au sein d'une association, collectivité territoriale.

La commune de Mattaincourt souhaite obtenir un agrément afin d'autoriser Monsieur le Maire à accueillir et contractualiser l'engagement de chacun des jeunes volontaires.

Le contrat de chaque jeune volontaire donne lieu à une indemnisation partagée entre l'Etat et la collectivité.

L'accueil de volontaires en service civique s'inscrit dans la trajectoire initiée dès 2023 concernant la politique enfance/jeunesse communale.

Unanimité

10. Subvention à l'association du « Souvenir de la Bataille de Dompain »

Monsieur le Maire propose d'attribuer une subvention à hauteur de 1 300,00 € à l'association pour le « Souvenir de la Bataille de Dompain » qui porte les commémorations liées aux 80 ans de la Libération pour plusieurs communes du territoire, dont celle de Mattaincourt.

Unanimité

11. Décisions modificatives au budget

Monsieur le Maire présente à l'assemblée les décisions modificatives à prendre au budget communal :

Dépenses d'investissement

- 1322-311 : Conseil régional (remboursement subvention MAM) : 45 722 €

- 202 : modification PLU : 4 000 €
- 2188 : achat équipements commerce multi-services : 4 000 €
- 2156 : remplacement poteaux incendie : 3 400 €
- 231-307 : aménagement second axe : 380 065 €

Soit TOTAL : 437 187 €

Recettes d'investissement

- 1327-311 : FEADER (MAM) : 26 892 €
- 1328-307 : Agence de l'eau : 170 295 €
- 13461-307 : DETR : 240 000 €

Soit TOTAL : 437 187 €

Dépenses de fonctionnement

- 6413 : personnel non titulaire (service civique) : 920 €
- 657363 : subvention CCAS : 1 730 €
- 65748 : subvention association du « Souvenir de la Bataille de Dompaire » : 1 300 €
- 66111 : intérêts des emprunts : 4 850 €
- 673 : Titres annulés (sur exercices antérieurs) : 20 €

Soit TOTAL : 8 820 €

Recettes de fonctionnement

- 6419 : Remboursements sur rémunérations : 420 €
- 74748 : participation autres communes : 8 400 €

Soit TOTAL : 8 820 €

Unanimité

12. Retour sur l'acquisition du hangar dit « Grandhayé »

Monsieur le Maire rappelle la délibération du 14 novembre 2023. Il indique que Monsieur KANY Gaëtan s'est manifesté pour acheter ce bâtiment.

Le Conseil Municipal, après en avoir débattu, annule sa proposition et son projet d'achat pour permettre à Monsieur KANY d'en devenir propriétaire.

Unanimité

13. Lancement d'une procédure de reprise des concessions en état d'abandon au cimetière communal

De nombreuses concessions dans le cimetière communal de Mattaincourt présentent un « état d'abandon ». Leurs monuments ainsi délaissés nuisent à l'aspect général du cimetière et certains peuvent présenter des risques pour les usagers et les concessions voisines.

Il convient de préciser que la commune reste propriétaire des emplacements concédés, la concession n'étant qu'un droit d'usage de terrain communal. Les concessionnaires ont

toutefois le devoir d'entretenir l'espace ainsi mis à leur disposition, mais ceci devient souvent de plus en plus difficile au fil du temps, lorsque les attributaires sont décédés ou n'ont plus d'ayant-droit.

Pour remédier à cette situation, et permettre à la commune de récupérer les emplacements délaissés, une procédure de reprise de ces concessions en état d'abandon est prévue par le code général des collectivités territoriale. Monsieur le Maire propose à l'assemblée d'engager cette procédure.

Unanimité

14. Société SPL-XDEMAT – Rapport de gestion 2023

Monsieur le Maire rappelle que par délibération en date du 30 octobre 2018 le Conseil Municipal a décidé de devenir actionnaire de la société SPL-XDemat afin de bénéficier d'outils de dématérialisation. Monsieur le Maire présente le rapport de gestion du conseil d'administration de la société.

Unanimité

15. Rapport d'activité 2023 du Syndicat Départemental d'Electricité des Vosges

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal le rapport d'activité du Syndicat départemental d'Electricité des Vosges 2023.

Le Conseil Municipal prend acte.

16. Rapport annuel sur le prix et la qualité du service d'Eau Potable de l'année 2023

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal le rapport annuel sur le prix et la qualité du service d'eau potable de l'année 2023.

Le Conseil Municipal prend acte.

Informations diverses :

- Inondation du 1er/2 août 2024 : retour sur l'épisode naturel. La commune a demandé la reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle. Selon les informations de la Préfecture des Vosges, la commission interministérielle se réunie le 17 septembre sur ce sujet. L'élan de solidarité a, une nouvelle fois, été mis en avant.
- Chantiers et projets en cours : le chantier de rénovation énergétique et durable regroupant la Mairie et l'école primaire avec création d'une chaufferie bois centralisée pour divers bâtiments publics se poursuit et sera finalisé au mois d'octobre prochain.

Projet d'un pôle loisirs et sportifs de plein-air : démarches administratives finalisées. Le permis d'aménager a été validé et réglementairement affiché. Aucun recours n'a été formalisé. La maîtrise d'œuvre travaille sur le dossier de consultation des entreprises. Dans l'attente des dernières demandes de subventions. Le projet pourra débuter, sereinement, courant premier trimestre 2025.

- Rentrée scolaire : 108 élèves d'inscrits. Une fréquentation en hausse est constatée pour le service de restauration scolaire ou une nouvelle organisation est à mener lors de fortes affluences.
- Permis de louer : une mesure forte pour améliorer le parc immobilier et lutter contre l'habitat indigne et indirectement contre la précarité. Le permis de louer est une autorisation préalable de mise en location qui s'applique sur un périmètre défini.
- Marché du terroir : le boucher quitte le marché. Recherche active d'un remplaçant.
- Projet au 11 rue Louis Pasteur : pas d'avancées plus concrètes actuellement. Le projet d'un espace associatif dédié au billard et de la création d'un logement sera retravaillé avec l'architecte.
- Réouverture de la ligne ferroviaire 14 : une réunion publique est prévue le mardi 3 septembre 2024 à Vézelize.